

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ВЫПУСКА ЦЕННЫХ БУМАГ

Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент ТКБ-2»

неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций класса «А» и по усмотрению эмитента в количестве подлежащих размещению облигаций в соответствии с зарегистрированным решением об их выпуске - 4 681 859 (Четыре миллиона шестьсот восемьдесят одна тысяча восемьсот пятьдесят девять) штук, и в количестве фактически размещенных облигаций - 4 681 859 (Четыре миллиона шестьсот восемьдесят одна тысяча восемьсот пятьдесят девять) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 14 февраля 2047 года, размещенные по открытой подписке

государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг:

4-02-36494-R

дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг:

«24» декабря 2015 года

Утвержден решением Общества с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент ТКБ-2», принятым 08 апреля 2016 года, решение от 08 апреля 2016 года № SEB 06.

Место нахождения эмитента: *город Москва (адрес эмитента: Российская Федерация, 125171, город Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8).*

Контактный телефон с указанием междугородного кода: + 7 (495) 777 00 85.

Генеральный директор ООО "ТМФ РУС", осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент ТКБ-2" на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № 6/н от 19 августа 2015 г.

08 апреля 2016 года



У.Т. Головицкий

М.П.



Кечмаржаев

1. Вид ценных бумаг:

Вид ценных бумаг: *жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя.*

Иные идентификационные признаки выпуска ценных бумаг: *неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее по тексту – "Облигации"), обязательства по которым исполняются преимущественно перед обязательствами Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «А» и по усмотрению Эмитента.*

2. Форма ценных бумаг: *документарные.*

3. Способ размещения ценных бумаг: *открытая подписка.*

4. Фактический срок размещения ценных бумаг:

Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата заключения первого договора, направленного на отчуждение ценной бумаги (ценных бумаг): *05.04.2016.*

Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней записи по лицевому счету (счету депо) приобретателя ценных бумаг или дата передачи последнего сертификата ценных бумаг приобретателю): *05.04.2016.*

Облигации траншами не размещались, преимущественное право приобретения Облигаций не предоставлялось.

5. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги:

Номинальная стоимость ценной бумаги выпуска (руб.): *1000.*

6. Количество размещенных ценных бумаг:

Количество фактически размещенных ценных бумаг (штук): *4 681 859.*

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплаченных денежными средствами (штук): *4 681 859.*

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплаченных иным имуществом (штук): *0.*

Количество фактически размещенных ценных бумаг в процессе осуществления преимущественного права их приобретения: *преимущественное право приобретения Облигаций не предусмотрено.*

7. Цена (цены) размещения ценных бумаг:

<i>Цена размещения, руб./иностран. валюта</i>	<i>Количество ценных бумаг, размещенных по указанной цене, штук</i>
<i>1000 руб.</i>	<i>4 681 859</i>

8. Общий объем поступлений за размещенные ценные бумаги:

а) общая сумма (стоимость) имущества в рублях (в том числе денежные средства в рублях, сумма иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент оплаты и стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **4 681 859 000**.

б) сумма денежных средств в рублях, внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **4 681 859 000**.

в) сумма иностранной валюты, выраженная в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент оплаты (зачисления на банковский счет эмитента или посредника), внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **0**.

г) стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), выраженная в рублях, внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **0**.

9. Доля размещенных и неразмещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

Доля размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества подлежавших размещению ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска): **100%**.

Доля неразмещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества подлежавших размещению ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска): **0%**.

10. Крупные сделки эмитента, а также сделки, в совершении которых имелась заинтересованность эмитента, совершенные в процессе размещения ценных бумаг:

В соответствии с п. 5 ст. 8 Федерального закона от 11.11.2003 № 152-ФЗ "Об ипотечных ценных бумагах" и п. 2.12 устава Эмитента, в отношении Эмитента не применяются правила, предусмотренные статьей 45 (Заинтересованность в совершении обществом сделки) и статьей 46 (Крупные сделки) Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", в связи с чем сделки по размещению Облигаций не одобрялись.

11. Сведения о лицах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента:

Эмитент не является акционерным обществом.

12. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента:

Эмитент не является акционерным обществом.

13. Сведения о допуске размещенных ценных бумаг к организованным торгам:

Полное фирменное наименование биржи или иного организатора торговли, допустившего размещенные ценные бумаги эмитента к организованным тогам (осуществившего листинг размещенных ценных бумаг эмитента): **Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».**

Сокращенное фирменное наименование биржи или иного организатора торговли, допустившего размещенные ценные бумаги эмитента к организованным тогам (осуществившего листинг размещенных ценных бумаг эмитента): **ЗАО «ФБ ММВБ»; ЗАО «Фондовая биржа ММВБ».**

Место нахождения биржи или иного организатора торговли, допустившего размещенные ценные бумаги эмитента к организованным торгам (осуществившего листинг размещенных ценных бумаг эмитента): ***Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13.***

Дата допуска к организованным торгам (листинга) размещенных ценных бумаг эмитента (дата принятия уполномоченным органом биржи решения о допуске к организованным торгам (листинге) размещенных ценных бумаг эмитента): ***04 апреля 2016 года.***

В случае допуска к организованным торгам (листинга) размещенных ценных бумаг эмитента с их включением в котировальный список - наименование котировального списка, в который включены размещенные ценные бумаги эмитента: ***Облигации не включены в котировальный список.***

Всего пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью 4 листа (ов)

Генеральный директор ООО "ТМФ РУС", осуществляющего
функции единоличного исполнительного органа Общества с
ограниченной ответственностью "Ипотечный агент ТМФ-2" на
основании договора о передаче полномочий единоличного
исполнительного органа б/н от 19 августа 2015 г.

/ У.Т. Головенко

